Приложение № 1

к информационному сообщению

о продаже муниципального имущества

#### **Договор купли-продажи**

имущества

с.Кулагино Новосергиевского района

Оренбургской области «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

Администрация муниципального образования Кулагинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице Главы администрации Гутарева Владимира Викторовича, действующего на основании Устава с одной стороны, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего наосновании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемый (ая) в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Протокола об итогах аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. № \_\_\_\_ (№ извещения на сайте torgi.gov.ru \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_) далее по тексту - Аукцион, о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора следующее муниципальное имущество: транспортное средство (указать в зависимости от Лота):

Лот № 1: Наименование (тип ТС): легковой седан; Марка, модель: DATSUN ON-DO; регистрационный знак: Х587ТР56; идентификационный номер (VIN): Z8NBAABDOL0107154; категория: В; год выпуска: 2019; модель, № двигателя: 11186 6807829; шасси (рама) №: отсутствует; кузов: (кабина, прицеп) № Z8NBAABDOL0107154; цвет: белый; мощность двигателя: 87(64) л.с.(кВт); рабочий объем двигателя: 1596 куб.см; тип двигателя: бензиновый; разрешенная максимальная масса: 1560 кг; масса без нагрузки: 1160 кг; экологический класс: пятый; организация-изготовитель: ООО «Ниссан Мэнуфакчуринг РУС» (Россия); ПТС: 78 РЕ 223221 ; свидетельство о регистрации ТС 99 10 055288 (далее по тексту – имущество);

Лот № 2: Наименование (тип ТС): СЕДАН легковой; Марка, модель: ВАЗ 21060; регистрационный знак: К487ХТ56; идентификационный номер (VIN): ХТА210600W3918562; категория: В; год выпуска: 1997; модель, № двигателя: 4698096; шасси (рама) №: - ; кузов (прицеп) № 3918562; цвет: синяя полночь; мощность двигателя: 54,8 кВт; рабочий объем двигателя: 1568 куб.см; тип двигателя: бензиновый; разрешенная максимальная масса: 1445 кг; масса без нагрузки: 1045 кг; организация-изготовитель: ВАЗ Россия; ПТС: 63 ВТ 514113; свидетельство о регистрации ТС № 56 МХ 865981 (далее по тексту – имущество);

(далее по тексту – транспортное средство).

1.2. Транспортное средство принадлежит на праве собственности муниципальному образованию Кулагинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора транспортное средство никому другому не продано, не подарено, не заложено, под арестом и запрещением не состоит и свободно от любых прав и притязаний третьих лиц, о которых он в момент заключения настоящего договора знал или не мог не знать, отсутствуют какие-либо ограничения использования транспортного средства и обременения права собственности, установленные до заключения настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю транспортное средство и документы, относящиеся к транспортному средству (Паспорт транспортного средств, Свидетельство о регистрации ТС, Сервисная книжка и др.) в срок, установленный настоящим договором.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Перечислить на расчетный счет Продавца сумму, установленную настоящим Договором, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.2.2. В срок не позднее 5 (пяти) дней после приемки транспортного средства предоставить в Управление ГИБДД УМВД России по Оренбургской области документы, необходимые для государственной регистрацию транспортного средства на Покупателя

2.2.3. Принять транспортное средство в срок, указанный в настоящем Договоре.

**3.** **ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи транспортного средства составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, с учетом НДС.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внесенный Покупателем при подаче заявки на участие в Аукционе, засчитывается в счет оплаты транспортного средства.

3.3. С учетом п. 3.2 настоящего договора Покупатель обязан в срок не позднее 30 рабочих дней со дня заключения настоящего договора оплатить за транспортное средство денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей,которые должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет:

Получатель: УФК по Оренбургской области (Новосергиевский финансовый отдел Администрация Кулагинского сельсовета л.с.04533022400)

ИНН 5636008935 КПП 563601001

Р/сч 03100643000000015300

Наименование банка: Отделение Оренбург банка России/ УФК по Оренбургской области г. Оренбург

БИК 015354008

к/с 40102810545370000045

КБК 017 1 14 02052 10 0000 410

ОКТМО 53631416

Назначение платежа: *оплата по договору купли-продажи № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2022г. (Лот № \_\_).*

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, ИНН при наличии.

3.4. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате цены транспортного средства считается день зачисления денежных средств на вышеуказанные реквизиты.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Продавец обязуется передать транспортное средство, а Покупатель – принять транспортное средство в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента полной оплаты суммы, указанной в п.3.1. настоящего договора.

4.2. Прием и передача транспортного средства оформляется двусторонним актом приема – передачи.

4.3. После подписания акта приема - передачи Покупатель несет риск случайной гибели и уничтожения транспортного средства, а обязанность Продавца по передаче транспортного средства считается исполненной.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

7.2. За нарушение срока внесения денежных средств в счет оплаты транспортного средства, указанного в п. 3.3. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 5% суммы платежа за каждый день просрочки.

7.3. При просрочке внесения денежных средств в счет оплаты транспортного средства в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3. настоящего договора более чем на 5 (пять) дней с момента истечения срока, указанного в п.3.3. настоящего договора, Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от настоящего договора, направив Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого настоящий договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по настоящему договору прекращаются (за исключением оплаты штрафа). При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

7.4. За несоблюдение сроков по приемке транспортного средства и по предоставлению документов в Управление ГИБДД УМВД России по Оренбургской области Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от цены продажи имущества, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

7.5. В случае расторжения настоящего договора по вине Покупателя, в том числе в случае, предусмотренном в п.7.3. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от цены продажи имущества, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

8.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они совершены в той же форме, что и настоящий Договор.

8.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего договора, рассматриваются в установленном действующем законодательстве Российской Федерации порядке.

8.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - в Управление ГИБДД УМВД России по Оренбургской области.

9. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

9.1. Продавец: **Администрация муниципального образования Кулагинский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

ОГРН 1055676032147 ИНН/КПП 5636008935/563601001

461228 Оренбургская обл., Новосергиевский р-н, с.Кулагино, ул.Центральная, 32

e-mail:  [kulagino.32@yandex.ru](mailto:kulagino.32@yandex.ru)

телефон: 8 (353-39) 9-32-74

Глава администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Гутарев

9.2. Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_