**Оренбуржам направлено предложение о проведении капремонта**

Оренбуржцы, проживающие в домах, где в соответствии с региональной программой в 2019 году предстоит провести капремонт, получат предложение от Фонда модернизации ЖКХ о проведении 2171 вида работ по капитальному ремонту.

Данная информация содержится в майской квитанции по взносам на капремонт. При ее получении собственникам необходимо:

- на сайте регионального оператора orbfond.ru в разделе «Капитальный ремонт-2019» найти свой адрес и уточнить планируемые виды работ,

- в срок до 01.10.2018 на общем собрании проголосовать за проведение данных работ (также утвердить предварительную стоимость работ, выбрать уполномоченного собственника, который будет представлять интересы соседей) либо за их перенос на другие годы,

- копию протокола общего собрания направить в органы местного самоуправления.

Важно помнить, что, если в указанный срок решение не будет принято собственниками, предложение регионального оператора за жильцов обязан утвердить орган местного самоуправления (п. 6 ст. 189 Жилищного кодекса РФ).

- Необходимо понимать, что если оренбуржцы проигнорируют предложение регионального оператора, либо отнесутся к нему недостаточно ответственно, они минимизируют свое участие в реализации региональной программы. Решение необходимо принять, чтобы потом представитель жильцов мог внести изменения в проектно-сметную документацию, осуществлять контроль за подрядчиками и участвовать в приемке завершенных работ, - отметила начальник отдела планирования программ капитального ремонта Марина Ильина.